



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΑΝΟΙΚΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΤΜΗΜΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ:

ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΕΦΑΡΜΟΣΜΕΝΩΝ ΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΩΣΙΜΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΣΕΤ)
ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:

.....

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα εργολαβία, έχει σκοπό την μετεγκατάσταση εργαστηρίων της Σχολής Εφαρμοσμένων Τεχνών και Βιώσιμου Σχεδιασμού σε υφιστάμενο κτίριο του Ελληνικού Ανοικτού Πανεπιστημίου στην Περιβόλα Πατρών. Η μετεγκατάσταση αυτή περιλαμβάνει την μεταφορά όλου του εξοπλισμού του εργαστηρίου Τεχνολογίας και Πολιτικής Ενέργειας και Περιβάλλοντος και του εργαστηρίου Σχεδιασμού Φωτισμού ώστε να καλυφθούν όλες οι απαιτούμενες ανάγκες για την εύρυθμη λειτουργία τους.

Οι εργασίες του έργου είναι οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές.

A. Οικοδομικές εργασίες:

Αποξηλώσεις υφιστάμενων πτυσσόμενων χωρισμάτων, κατασκευή νέων χωρισμάτων από γυψοσανίδα με μόνωση, κατασκευή χωρισμάτων από αλουμίνιο, κατασκευή ξύλινων θυρών και θυρών από αλουμίνιο και ελαιοχρωματισμοί των χώρων.

B. Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες:

Κάθε εργασία που αφορά την προσθήκη νέων τμημάτων, την προσαρμογή υφιστάμενων τμημάτων, καθώς και την ορθή και ασφαλή λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων, όπως των ηλεκτρικών, δομημένης καλωδίωσης, πυρανίχνευσης, ανίχνευσης επικίνδυνων αερίων, υδραυλικών, αποχετευτικών και εγκαταστάσεων κλιματισμού/αερισμού. Ακόμη περιλαμβάνονται και εργασίες επί των παραπάνω εγκαταστάσεων που θα προκύψουν από μικροαναμορφώσεις/αναμορφώσεις χώρων.

Αρχικά συμβατικό χρηματικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό των διακοσίων ενενήντα χιλιάδων ευρώ (290.000,00€) τριάντα χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (30.576,25€) για εργολαβικό όφελος, ποσό τριάντα χιλιάδων εξήντα έξι ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (30.066,65€) για απρόβλεπτα, ποσό δύο χιλιάδων ευρώ (2.000,00€) για απολογιστικά, ποσό τριακοσίων εξήντα

ευρώ **(360,00€)** για εργολαβικό όφελος απολογιστικών, ποσό χιλίων ευρώ **(1.000,00€)** για αναθεώρηση, και ποσό πενήντα έξι χιλιάδων εκατό είκοσι εννέα ευρώ και τριών λεπτών **(56.129,03€)** για Φ.Π.Α.

Οι Συντάξαντες

Πάτρα, Απρίλιος 2025

Ελένη Γρεβενιώτη
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός

Παναγιώτης Μάρκος
Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός

Κλεοπάτρα Τσίρλη
Διπλ. Αρχιτέκτων Μηχανικός

Πάτρα, Απρίλιος 2025

**Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος του
Τμήματος Εγκαταστάσεων και
Εκτέλεσης Έργων**

Γιώργος Μπούσιος

**Ακριβές Αντίγραφο
Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
του Τμήματος Εγκαταστάσεων και Εκτέλεσης Έργων**

Χρήστος Σταθόπουλος